

Til:  
Repræsentantskabsmedlemmerne  
Samt suppleanter og ansatte.

1. juli 2021

**Repræsentantskabsmøde afholdt tirsdag den 22. juni 2021 kl. 17.00 i Portalen.**

**Referat:**

**1 – Velkomst og præsentation:**

Boligselskabets konstituerede formand Kim Kjermann bød velkommen til 65 deltagere heraf 54 stemmeberettigede.

Kim Kjermann orienterede om Uffe Petersens død og om Uffe Petersens aktive liv inden for Greve Boligselskab og inden for den almene boligbevægelse.

**2 – Dirigent, stemmetællere og referent:**

Bente Puggaard blev valgt som dirigent, Brian Hemmingsen og Jeannette Greve blev valgt som stemmetællere, og Jens Rasmussen blev valgt som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt i henhold til vedtægterne.

**3 – Beretning:**

Bestyrelsens beretning for 2020, som var udsendt sammen med erindringsskrivelsen, blev suppleret mundtligt på mødet af Kim Kjermann, der indledte med, at det havde været et år præget af corona-situationen.

Kim Kjermann oplyste desuden om det videre arbejde med effektiviseringer i hele organisationen, bl.a. blev driftsområderne reduceret til i alt 6 områder, og der er sket en opmåling af boligerne, som var en forudsætning for indførelsen af elektronisk syn.

Kim Kjellmann orienterede desuden om udviklingen af ventelisten, som fortsat vokser, hvor der i alt står mere end 9.000 opskrevet til en bolig, hvilket betyder meget lange ventetider for boligsøgende. Greve Boligselskab undersøger fortsat mulighederne for opførelse af nye almene familieboliger.

**Dirigenten satte derefter beretningen til afstemning, og den blev enstemmigt godkendt.**

#### **4 – Regnskab og budget:**

**Greve Boligselskabs regnskab 2020 blev gennemgået og godkendt** med bruttoadministrationsudgifter på kr. 10.789.301, og samlede udgifter på kr. 73.852.120 heri et overskud på kr. 1.982.822, som overføres til arbejdskapitalen.

Egenkapitalen er steget fra kr. 88,84 mio. til kr. 101,26 mio.

**Budgettet for 2022 blev gennemgået og godkendt** med bruttoadministrationsomkostninger på kr. 12,021 mio. og samlede udgifter på kr. 73,926 mio.

**Administrationsbidraget blev godkendt** med **kr. 2.350 pr. lejemålsenhed** pr. år fra 1. januar 2022, samt kr. 155 pr. fordelingsregnskab. Desuden indbetaler tidligere BS61 afdelinger kr. 165 pr. bolig til arbejdskapitalen i henhold til fusionsaftalen.

#### **5 – Forslag:**

Ingen forslag modtaget.

**6a. – Valg af formand**

Koordineringsudvalget indstiller Kim Kjermann som formand.

**Kim Kjermann blev valgt uden modkandidater.**

**6b. - Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.**

Svend Aage Larsen, John-Erik Østergaard og Torben Schou Olsen er på valg og alle tre modtager genvalg.

**Alle tre blev genvalgt uden modkandidater.**

Valg af et bestyrelsesmedlem for 1 år. Koordineringsudvalget indstiller, at Torben Sandgreen vælges til bestyrelsen.

**Torben Sandgreen blev valgt for 1 år uden modkandidater.**

Valg af suppleanter.  
Koordineringsudvalget indstiller valg af René Kloe som 1. suppleant og Kirsten Petersen som 2. suppleant.

**René Kloe og Kirsten Petersen blev valgt som hhv. første og anden suppleant uden modkandidater.**

**Den samlede bestyrelse er herefter:**

Kim Kjermann, afd. 7, Elkærparken (formand).  
Bente Puggaard, afd. 22, Bøgehegnet.  
Svend Aage Larsen, afd. 11, Tjur- og Tejstgården.  
Torben Schou Olsen, afd. 12, Søjlegården.  
Preben Husted, afd. 31, Gersagerparken.  
John-Erik Østergaard, afd. 33, Hedelyparken.  
Torben Sandgreen, afd. 9, Eghøj.

1. suppleant René Kloe, afd. 4, Gersagerparken.  
2. suppleant Kirsten Petersen, afd. 2, Vester-  
vang.



**6c – Valg af revisor****BDO, statsautoriseret revisionsaktieselskab blev genvalgt som revisor.****6d – Valg af BL-delegerede****Valgt blev:**

Mark Andersen, afd. 20, Byagerparken.  
Alice Storgaard, afd. 17, Hegnsgården.  
Lene Andresen, afd. 3, Tjørnelyparken.  
Christian Olsen, afd. 19, Tinggårdsvænget.  
Connie Ranum, afd. 26, Hedevangen.

De øvrige BL-delegerede i henhold til vedtægterne:

Kim Kjellmann, afd. 7, Elkærparken.  
Svend Aage Larsen, afd. 11, Tjur og Tejstgården.  
Bente Puggaard, afd. 22, Bøgehegnet.  
Kirsten Petersen, afd. 2, Vestervang.  
Torben Schou Olsen, afd. 12, Søjlegården.  
Preben Husted, afd. 31, Gersagerparken.  
John-Erik Østergaard, afd. 33, Hedelyparken.  
René Kloe, afd. 4, Gersagerparken.  
Torben Sandgreen, afd. 9, Eghøj.  
Jens Rasmussen, Greve Boligselskab.

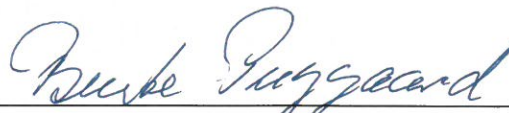
**7 – Eventuelt:**

En deltager i mødet mente, at der var for få kvinder i organisationsbestyrelsen.

Dirigenten afsluttede mødet.  
Kim Kjellmann takkede for et godt møde og takkede for valget.



Kim Kjellmann



Bente Puggaard